



REGISTRO GENERALE

N° 882 del 18/06/2015

**SETTORE OPERE PUBBLICHE E CIMITERO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

REGISTRO SETTORE N° 133 DEL 18/06/2015

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI - OBIETTIVO 3.1 - ISTITUTO SCOLASTICO MATTEO RIPA - ISTITUTO SCOLASTICO PIETRO DA EBOLI - CODICE CUP H24E13000710002 - CODICE CIG 6071998343. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA APERTA DI SCELTA DEL CONTRAENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.163 DEL 12/04/2006. PROVVEDIMENTI.

**Il Responsabile**

**VISTI**

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi



### **PREMESSO:**

- che la Giunta Regionale della Campania, con deliberazione n. 193 del 21 giugno 2013, ha approvato il programma denominato "ENERGIA EFFICIENTE - Piano per promuovere e sostenere l'efficienza energetica della Regione Campania", dando mandato al Responsabile degli Obiettivi Operativi 3.1, 3.2 e 3.3 del POR FESR Campania 2007-2013 di adottare i provvedimenti necessari a dare attuazione al suddetto Programma;

- che, con decreto dirigenziale dell'Area Generale di Coordinamento 12 - Sviluppo Economico - n. 332 del 29/08/2013, sono stati approvati, tra l'altro, lo schema dell'"Avviso pubblico ai Comuni aventi sede nella Regione Campania, e le loro forme associative, per la presentazione di istanze per la realizzazione di interventi finalizzati alla realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile a servizio di edifici di proprietà dei Comuni ed alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà dei Comuni" e i relativi "Allegato A - Istanza di partecipazione" e "Allegato B - Scheda descrittiva dell'intervento", a valere sugli obiettivi operativi 3.1 e 3.3;

- che, con lo stesso decreto dirigenziale di cui sopra, sono state individuate le seguenti risorse finanziarie per il finanziamento delle proposte, precisamente € 15.000.000,00 a valere sull'obiettivo operativo 3.1 e € 30.000.000,00 a valere sull'obiettivo operativo 3.3;

- che l'avviso pubblico di cui sopra, all'articolo 3, prevede, per la realizzazione degli interventi, un contributo pubblico in conto capitale la cui entità è pari al 100% della spesa ritenuta ammissibile in sede di istruttoria tecnica, con un costo ammissibile minimo finanziabile pari a € 500.000,00 ed un costo ammissibile massimo finanziabile pari a € 1.500.000,00 per i piccoli comuni e € 2.000.000 per gli altri comuni, sia nel caso di proposta d'intervento di cui all'O.O. 3.1 e/o 3.3, sia di proposta d'intervento combinato a valere sui due obiettivi;

- che l'articolo 4 del bando individua i soggetti beneficiari dei finanziamenti nei Comuni della Regione Campania e loro forme associative;

- che l'articolo 5 del bando prevede, su uno o più immobili di proprietà del beneficiario a destinazione ed uso pubblico, per l'obiettivo 3.1 la realizzazione di impianti solari fotovoltaici, impianti solari termici e/o di solar cooling e impianti solari a concentrazione, in grado di soddisfare in tutto e/o in parte i fabbisogni energetici dell'utenza; per l'obiettivo 3.3 la realizzazione di interventi sull'involucro degli edifici, anche degli edifici di elevato pregio architettonico, paesaggistico, storico e culturale al fine di promuovere l'efficienza energetica e il risparmio energetico anche attraverso la riduzione della trasmittanza termica degli elementi costituenti l'involucro e di interventi di ristrutturazione e sostituzione di impianti generali, elettrici e/o degli impianti di riscaldamento e raffrescamento convenzionali con eventuale e connessa realizzazione di impianti di cogenerazione ad alto rendimento e/o impianti geotermici con pompe di calore geotermiche a bassa entalpia al fine di promuovere l'efficienza energetica e il risparmio energetico.

- che l'Amministrazione comunale ha inteso candidare il Comune di Eboli alla presentazione di una proposta progettuale per la realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile e per l'efficientamento energetico di alcuni edifici di proprietà comunale a destinazione ed uso pubblico, a valere su entrambi gli obiettivi operativi 3.1 e 3.3;

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 368 del 23/10/2013, è stato approvato il progetto definitivo denominato *Realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile e per l'efficientamento energetico degli edifici comunali Municipio, Scuola Matteo Ripa, Scuola Pietro da Eboli e Scuola Vincenzo Giudice edificio femminile*, redatto dall'ing. Cosimo Polito, Energy Manager del Comune di Eboli e vistato dal responsabile del Settore Opere Pubbliche e



Cimitero, ing. Rosario La Corte, dell'importo complessivo di € 1.958.120,87 di cui € 842.858,72 per l'obiettivo operativo 3.1 e € 1.115.262,15 per l'obiettivo operativo 3.3;

- che, con nota prot. 40057 del 25/10/2013, è stata trasmessa, tramite pec, l'istanza di partecipazione al bando in oggetto, corredata dell'allegato B al Bando e della documentazione prevista all'articolo 9 dello stesso;

- che la Regione Campania, con decreto dirigenziale n. 202 del 20/03/2014, ha, tra l'altro, approvato l'elenco delle proposte progettuali relative all'Obiettivo 3.1 ritenute meritevoli di finanziamento, tra le quali è compresa quella del Comune di Eboli, relativa all'intervento di Realizzazione di impianti per la produzioni di energia rinnovabile degli edifici comunali - Obiettivo 3.1 - Istituto scolastico Matteo Ripa - Istituto scolastico Pietro da Eboli, per l'importo di € 842.858,72;

- che il Comune di Eboli ha provveduto ad inserire il predetto intervento nello schema del programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e nell'elenco annuale 2014, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 145 del 29/04/2014, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 206 del 05/06/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato *Realizzazione di impianti per la produzioni di energia rinnovabile ed efficientamento energetico degli edifici comunali - Obiettivo 3.1 - Istituto scolastico Matteo Ripa - Istituto scolastico Pietro da Eboli*, redatto dall'ing. Cosimo Polito, Energy Manager del Comune di Eboli e dal geom. Cosimo Sparano del Servizio Progettazione, vistato dal RUP ing. Rosario La Corte, dell'importo complessivo di € 842.858,72, di cui € 687.371,92 per lavori e oneri della sicurezza e € 155.486,80 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

- che, con lo stessa delibera di Giunta Comunale sopra citata, è stato dato mandato ai responsabili del Settore Opere Pubbliche e Cimitero e del Settore Finanze di inserire, nel redigendo bilancio comunale 2014, sugli appositi capitoli di entrata e di spesa relativi all'opera in oggetto, la somma di € 842.858,72;

- che, con lo stessa delibera di Giunta Comunale sopra citata, è stato dato mandato al responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero di procedere all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola;

**DATO ATTO** che il predetto progetto esecutivo è stato validato dal responsabile unico del procedimento, in contraddittorio con i progettisti, ai sensi dell'articolo 55 del DPR n. 207/2010, come da verbale agli atti;

**RITENUTO** di attivare la relativa procedura di aggiudicazione dei lavori, in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

### **CONSIDERATO:**

- che, per l'affidamento dei lavori, si può far ricorso alla procedura aperta, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 e dell'articolo 83 del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- che l'importo complessivo posto a base d'asta è pari a € 687.371,92 di cui € 669.776,73 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 17.595,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



**RILEVATO** che questa Stazione Appaltante è tenuta ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti del 05/03/2014, assunta in esecuzione dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n.266, al pagamento di una contribuzione di € 375,00, in quanto l'importo di gara è compreso tra € 500.000,00 e € 800.000,00;

**DATO ATTO** che il codice CIG attribuito per tale appalto di lavori è 6071998343, mentre il codice CUP è H24E13000710002;

**VISTA** la nota inviata alla Prefettura di Salerno prot. 35878 del 06/10/2014, relativa al monitoraggio preventivo dei bandi di gara, ai sensi del Protocollo d'intesa, stipulato tra il Comune di Eboli e la Prefettura di Salerno in data 13/11/2012 prot. 41533, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

**PRESO ATTO:**

- che con determinazione del responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero n. 1618 del 7/10/2014 è stato avviato ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000, il procedimento per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con lo stesso atto, è stata indetta, per la scelta del contraente, la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. N. 163/2006;
- che con lo stesso atto sono stati approvati il bando di gara integrale, il disciplinare di gara, il bando in estratto, l'istanza di partecipazione con relativa modulistica di gara sotto le lettere A-A1-A2-A3-B-C-C1-D-D1-E-E1-F, contenente le dichiarazioni che disciplinano la fattispecie concorsuale;
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nelle altre forme e modalità previste dal D. Lgs. N. 163/2006;
- che, ai sensi del comma 6 dell'art. 70 del D. Lgs. 163/2006, il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito in 26 giorni, con scadenza alle ore 12,00 del 05/12/2014 e con inizio delle operazioni di gara previsto per le ore 9,00 del giorno 9/12/2014;
- che alcune Ditte interessate alla gara hanno evidenziato, via pec, alcune anomalie del bando e del disciplinare di gara relative agli elementi di miglioramento tecnico-qualitativo che non riguardano opere presenti in progetto e che, pertanto, si è evidenziato che gli elementi di valutazione previsti dal bando e dal disciplinare di gara non sono pertinenti al progetto;
- che in data 25/11/2014 sul sito internet del Comune, alla sezione bandi, è stato pubblicato l'avviso di sospensione del predetto bando in attesa di determinazioni;
- che con determinazione n. 2067 del 9/12/2014 si è proceduto ad annullare, in autotutela, la determinazione n. 1618 del 07/10/2012, con la quale era stato avviato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000, il procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO** della convenzione Rep. N. 7714 del 14.01.2015, stipulata tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania – Molise – Puglia e Basilicata, Ministero dell'Interno – Prefettura di Salerno e Comune di Eboli, con la quale è istituita una Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) con il compito di curare tutte le procedure di aggiudicazione di lavori di contratti di lavori pubblici, di prestazioni di servizio, di acquisti di beni e forniture, dalla redazione e pubblicazione del bando di gara fino all'aggiudicazione definitiva;

**DATO ATTO**, altresì, che l'ambito di operatività della S.U.A. è relativa a lavori pubblici di importo pari o superiore a € 200.000,00 e a forniture e servizi di importo pari o superiore a € 130.000,00, al netto dell'IVA;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;



**RILEVATA** la propria competenza ai sensi del provvedimento di nomina del Commissario Straordinario prot.4891 del 07/03/2015;

### **DETERMINA**

1. di avviare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il procedimento per l'affidamento dei lavori di *Realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile ed efficientamento energetico degli edifici comunali - Obiettivo 3.1 - Istituto scolastico Matteo Ripa - Istituto scolastico Pietro da Eboli* - Codice CUP H24E13000710002 - Codice CIG 6071998343, dandone mandato alla S.U.A. per la predisposizione degli atti necessari;

2. di stabilire che, per la scelta del contraente, si procederà mediante procedura aperta, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

3. di dare atto che l'importo complessivo posto a base di gara è pari a € 687.371,92 di cui € 669.776,73 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 17.595,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4. di dare atto, altresì, che la spesa di € 842.858,72 è finanziata con le risorse del POR FESR Campania 2007/2013 di cui al Decreto Dirigenziale n. 332 del 29/08/2013 ed è stata impegnata sul capitolo 20440 - impegno n. 1002 - del bilancio comunale 2014;

5. di trasmettere alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) il progetto esecutivo di che trattasi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 05/06/2014, per gli adempimenti di cui alla convenzione Rep. N. 7714 del 14.01.2015;

6. di dare atto che le competenze spettanti alla Stazione Unica Appaltante, pari a quanto stabilito nella convenzione Rep. N. 7714 del 14.01.2015, graveranno sul quadro economico dell'opera pubblica di che trattasi.

Si rende noto che responsabile del procedimento è l'ing. Rosario La Corte e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ( 0828/328294.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**F.to Ing. Giuseppe Barrella**



---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

**APPONE**

Il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al capitolo 20440 n. 695

Data 19/06/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to rag. Cosimo Marmora**

---

**N. 0 DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

**f.to dr.ssa Anna Masci**