



REGISTRO GENERALE

N° 884 del 18/06/2015

**SETTORE OPERE PUBBLICHE E CIMITERO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

REGISTRO SETTORE N° 135 DEL 18/06/2015

RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL QUARTIERE MOLINELLO, FACENTE PARTE DEL PIANO NAZIONALE PER LE CITTÀ - CODICE CUP H27H13000160001 - CODICE CIG 6284545A96. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA APERTA DI SCELTA DEL CONTRAENTE AI SENSI DEL D. LGS. N. 163 DEL 12/04/2006. PROVVEDIMENTI.

**Il Responsabile**

**VISTI**

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi



### **PREMESSO:**

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 22/06/2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge. 7 agosto 2012 n. 134, ha stabilito la predisposizione, da parte del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di un piano nazionale per le città, dedicato alla riqualificazione di aree urbane con particolare riferimento a quelle degradate;

- che, con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 03/08/2012, è stata istituita la cabina di regia per l'attuazione del Piano Nazionale per le città di cui all'art. 12 del Decreto legge n. 83/2012 e per la regolamentazione della procedura che porterà alla sottoscrizione dei Contratti di valorizzazione urbana, attribuendo all'ANCI l'istruttoria preliminare delle proposte che dovranno essere presentate dai Comuni entro la scadenza del 5 ottobre 2012;

- che il Piano nazionale per le città vuole intervenire con degli interventi strutturali per contrastare i processi degenerativi in atto nelle città mediante la riduzione dei fenomeni di tensione abitativa, di marginalizzazione e degrado sociale, con il miglioramento della dotazione infrastrutturale anche con riferimento al miglioramento dell'efficienza dei sistemi di trasporto urbano, al fine di ottenere un miglioramento effettivo della qualità urbana attraverso la coesione del tessuto sociale;

- che la Giunta Comunale, con delibera n. 226 del 13/09/2012, ha stabilito di candidare il Comune di Eboli alla presentazione di proposte per il Piano Nazionale per le Città, nominando responsabile del procedimento l'ing. Rosario La Corte, responsabile del Settore Lavori Pubblici, e incaricando l'ing. Gaetano Cerruti, responsabile del Servizio Progettazione dell'Ente, di redigere apposita proposta, facendo riferimento al "Vademecum per la presentazione delle proposte" predisposto dall'ANCI;

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 257 del 04/10/2012, è stata approvata la proposta di riqualificazione urbana, redatta dall'ing. Gaetano Cerruti, responsabile del Servizio Progettazione, vistata dall'ing. Rosario La Corte, responsabile del procedimento, relativa all'ambito urbano comprendente il rione Pescara, il rione Molinello, l'area ex Pezzullo, il quartiere di via Buozzi e piazza Regione Campania, prevedente, tra l'altro, i seguenti interventi a carico del Comune di Eboli:

- a) Riqualificazione del quartiere Molinello € 1.235.270,60;
- b) Costruzione di n.6 alloggi ERP nel rione Pescara € 730.000,00;
- c) Manutenzione straordinaria del fabbricato sede dell'ex scuola professionale € 816.041,92;
- d) Riqualificazione urbana SS 19 tratto Tavoliello - Epitaffio € 1.642.427,60;
- e) Costruzione rotoatorie asse viario - SS 19 Epitaffio e Cimitero € 750.000,00;

- che il Comune di Eboli, ai sensi dell'articolo 4 del decreto del Vice Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2012, ha inviato la proposta di Contratto di valorizzazione urbana, corredata dalla relativa documentazione, all'ANCI, dando contestuale notizia dell'avvenuta presentazione alla Cabina di regia;

- che l'ANCI, dopo averle raccolte e classificate con riferimento ai contenuti di cui al comma 1, dell'articolo 5, del D.M. 3 agosto 2012, ha presentato alla Cabina di regia le proposte dei comuni per l'istruttoria tecnica di competenza, tra cui la proposta del Comune di Eboli;

- che, sulla base dell'istruttoria tecnica fornita dal gruppo di lavoro, appositamente costituito presso il Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, con Decreto Dipartimentale n. 5934 del 30 ottobre 2012, nonché dei criteri previsti dal comma 3, dell'articolo 12, del D.L. n. 83/2012, la Cabina di regia ha selezionato la proposta del Comune di Eboli, graduandola con "priorità alta";



- che la Cabina di regia, sulla base degli apporti e delle risorse messe a disposizione dai vari organismi che la compongono, ha definito gli investimenti attivabili nell'ambito urbano selezionato del Comune di Eboli;
- che la stessa Cabina di regia ha proposto al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti la destinazione delle risorse del "Fondo per l'attuazione del piano nazionale per le città" alle finalità del Contratto di valorizzazione urbana, attribuendo, in particolare, al Comune di Eboli l'importo massimo di € 5.175.000,00;
- che, con Decreto del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 1105 dell'8 febbraio 2013, registrato dall'Ufficio centrale del bilancio in data 14 febbraio 2013, al n. 304, è stata approvata la destinazione delle risorse del "Fondo per l'attuazione del Piano nazionale per le città";
- che con Decreto del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 1358 del 19 febbraio 2013 - registrato dall'Ufficio centrale del bilancio in data 19 febbraio 2013, al n. 315 - il capitolo 7365 "Fondo per l'attuazione del Piano nazionale per le città" è stato assegnato alla Direzione generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 15/03/2013, è stato approvato lo schema dell'Accordo di programma denominato "Contratto di valorizzazione urbana" predisposto dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- che in data 15 aprile 2013 è stato stipulato l'Accordo denominato "Contratto di valorizzazione urbana", ai sensi dell'articolo 12 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Eboli, avente ad oggetto gli interventi sopra elencati e descritti nell'articolo 4 del suddetto accordo;
- che, in particolare, l'articolo 9 del Contratto di valorizzazione urbana sopra citato prevede che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Eboli si impegnano a sottoscrivere, entro novanta giorni dalla stipula, un'apposita convenzione che preveda, tra l'altro, gli obblighi in capo alla stazione appaltante, le modalità di erogazione dei finanziamenti, nonché il cronoprogramma delle varie fasi di attuazione degli interventi;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 287 del 08/08/2013, è stato approvato lo schema della Convenzione predisposto dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed è stato autorizzato l'ing. Rosario La Corte, in qualità di responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero, giusto provvedimento sindacale di nomina prot. 14867 del 17/04/2013, alla sottoscrizione della convenzione con il Ministero;
- che la Convenzione prevede la realizzazione dei seguenti interventi:
  - a) Riqualficazione degli spazi pubblici del quartiere Molinello;
  - b) Costruzione di un edificio per n.6 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel rione Pescara;
  - c) Manutenzione straordinaria del fabbricato sede dell'ex scuola professionale nel rione Pescara;
  - d) Riqualficazione urbana della SS 19 - tratto Tavoliello Epitaffio;
  - e) Costruzione rotatorie asse viario - SS 19 Epitaffio e Cimitero;i cui progetti definitivi sono allegati alla Convenzione;



- che in data 28/10/2013 sono stati inviati, tramite PEC, i progetti definitivi dei cinque interventi sopra elencati, redatti dal personale tecnico del Servizio Progettazione del Comune di Eboli;
  - che i predetti progetti definitivi sono stati valutati dai tecnici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sono stati ritenuti idonei e completi, per cui il Ministero ha autorizzato la sottoscrizione della predetta Convenzione;
  - che in data 06/11/2012 la Convenzione è stata firmata digitalmente dal responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero e la stessa è stata inviata, tramite PEC al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
  - che, con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 28/11/2013 è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 e l'elenco annuale 2013, nel quale sono stati inseriti i cinque interventi sopra elencati, finanziati dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti nell'ambito del Piano Nazionale delle città;
  - che, con determinazione del responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero n. 1958 del 12/12/2013, è stata impegnata la somma di € 1.235.270,60 al capitolo 20912 del bilancio comunale 2013 necessaria per l'attuazione dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Molinello", previsto nella Convenzione stipulata tra il Comune di Eboli e il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
  - che in data 10/04/2014, registro n. 1 foglio n. 1639, la Convenzione stipulata in data 06/12/2013 tra il Comune di Eboli e il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti è stata registrata dalla Corte dei Conti;
  - che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera b) della Convenzione sopra indicata, il Comune si impegna a trasmettere al Ministero copia del processo verbale di consegna di cui all'articolo 154 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, entro 6 mesi dall'avvenuta registrazione della Convenzione;
- DATO ATTO** che il progetto preliminare dell'intervento in oggetto è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 135 del 04/04/2008;
- che il progetto definitivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 20/02/2014, per l'importo di € 1.405.000,00;
  - che, con la stessa delibera di Giunta Comunale sopra indicata si è dato mandato ai responsabili del Settore Opere Pubbliche e cimitero e del Settore Finanze di inserire, nel bilancio comunale 2014, sugli appositi capitoli di entrata e di spesa relativi all'opera in oggetto, la somma di € 169.729,40, derivante da economie su altre opere già interamente finanziate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con i fondi del Piano Nazionale per le Città, pari alla differenza tra l'importo del progetto definitivo dell'intervento in oggetto (€ 1.405.000,00) e quello impegnato nel bilancio comunale 2013 (€ 1.235.270,60);
  - che, con determinazione del responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero n. 2106 del 11/12/2014, è stata impegnata la somma di € 169.729,40 al capitolo 20912 del bilancio comunale 2014, necessaria per l'attuazione dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Molinello", previsto nella Convenzione stipulata tra il Comune di Eboli e il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
  - che, pertanto, la somma complessiva impegnata al capitolo 20912 del bilancio comunale per l'opera in progetto è pari a € 1.405.000,00;



**DATO ATTO** che il predetto progetto esecutivo in data 20/01/2015, è stato validato dal responsabile unico del procedimento, in contraddittorio con i progettisti, ai sensi dell'articolo 55 del DPR n. 207/2010, previa presentazione in data 19/01/2015 prot. 1660 del rapporto conclusivo con esito positivo del tecnico incaricato della verifica;

**VISTA** la deliberazione Commissariale n. 37/G del 19/02/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Molinello", redatto dai tecnici comunali del Servizio Progettazione, vistato dal responsabile unico del procedimento, dell'importo di € 1.405.000,00, di cui € 1.051.045,29 per lavori e € 353.954,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** che con la stessa deliberazione del Commissario Prefettizio si è dato atto che per l'intervento in parola, finanziato con le risorse del Piano Nazionale della Città, di cui all'accordo di Programma denominato "Contratto di valorizzazione urbana" sottoscritto con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 15/04/2013 e alla Convenzione sottoscritta con lo stesso Ministero in data 06/12/2013 e già impegnati per € 1.450.000,00 al capitolo 20912 impegno n. 1075 RRPP 2013 (€ 1.235.270,60) e impegno n. 1134 RRPP 2014 (€ 169.729,40) del bilancio comunale;

**CHE** con lo stesso atto si è dato mandato al responsabile unico del procedimento e responsabile del Settore Opere Pubbliche e Cimitero di predisporre gli atti di gara per l'affidamento dei lavori;

**RITENUTO** di attivare la relativa procedura di aggiudicazione dei lavori, in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO:**

- che, per l'affidamento dei lavori, si può far ricorso alla procedura aperta, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 e dell'articolo 83 del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- che l'importo complessivo posto a base d'asta è pari a € 1.035.046,67 di cui € 1.040.402,59 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 15.998,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RILEVATO** che questa Stazione Appaltante è tenuta ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti del 05/03/2014, assunta in esecuzione dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n.266, al pagamento di una contribuzione di € 600,00, in quanto l'importo di gara è compreso tra € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00;

**DATO ATTO** che il codice CIG attribuito per tale appalto di lavori è 6284545A96, mentre il codice CUP è H27H13000160001;

**DATO ATTO** della convenzione Rep. N. 7714 stipulata tra Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania – Molise – Puglia e Basilicata, Ministero dell'Interno – Prefettura di Salerno- e Comune di Eboli, con la quale è istituita una Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) con il compito di curare tutte le procedure di aggiudicazione di lavori di contratti di lavori pubblici, di prestazioni di servizio, di acquisti di beni e forniture, dalla redazione e pubblicazione del bando di gara fino all'aggiudicazione definitiva;



**DATO ATTO**, altresì, che l'ambito di operatività della S.U.A. è relativa a lavori pubblici di importo pari o superiore a € 200.000,00 e a forniture e servizi di importo pari o superiore a € 130.000,00, al netto dell'IVA;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi del provvedimento di nomina del Commissario Straordinario prot. 4891 del 07/03/2015;

### **DETERMINA**

1. Di avviare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il procedimento per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione degli spazi pubblici del Quartiere Molinello, facente parte del Piano Nazionale per le Città* - Codice CUP H27H13000160001 - Codice CIG 6284545A96, dandone mandato al S.U.A. per la predisposizione degli atti necessari;

2. Di stabilire che, per la scelta del contraente, si procederà mediante procedura aperta, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

3. Di dare atto che l'importo complessivo posto a base di gara è pari a € 1.040.402,59 di cui € 1.035.046,67 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 15.998,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4. Di dare atto che la spesa di € 1.405.000,00 è finanziata con le risorse del Piano Nazionale della Città, di cui all'accordo di Programma denominato "Contratto di valorizzazione urbana" sottoscritto con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 15/04/2013 e alla Convenzione sottoscritta con lo stesso Ministero in data 06/12/2013 e già impegnati per € 1.450.000,00 al capitolo 20912 impegno n. 1075 RRPP 2013 (€ 1.235.270,60) e impegno n. 1134 RRPP 2014 (€ 169.729,40) del bilancio comunale.

5. di trasmettere alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) il progetto esecutivo di che trattasi, approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 37/g del 19/02/2015, per gli adempimenti di cui alla convenzione Rep. N. 7714 del 14/01/2015;

6. di dare atto che le competenze spettanti alla Stazione Unica Appaltante, pari a quanto stabilito nella convenzione Rep. N. 7714 del 14/01/2015, graveranno sul quadro economico dell'opera pubblica di che trattasi.

Si rende noto che responsabile del procedimento è l'ing. Rosario La Corte e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ☐ 0828/328294.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**F.to Ing. Giuseppe Barrella**



Comune di Eboli







---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione a quanto disposto all'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/00

**APPONE**

Il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al capitolo 20912 n. 727 e 749

Data 19/06/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to rag. Cosimo Marmora**

---

**N. 0 DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

**f.to dr.ssa Anna Masci**